

Referencia: **302-10612**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **490.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: EL ANCLA



| | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| M² construidos: 106 | Suelo de: mármol | Aire acondicionado: split |
| Garajes: 1 | Agua caliente: individual | M² terraza: 60 |
| Terraza(s): 1 | Dormitorios: 3 | Orientación: sur |
| Baños: 2 | Antigüedad: entre 15 y 20 años | Exterior/Interior: exterior |
| Armarios: 4 | | |

Descripción:

En el corazón de El Puerto de Santa María, en la codiciada zona de El Ancla, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir un magnífico inmueble que combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. Este atractivo espacio se encuentra a pocos minutos de las hermosas playas de la costa gaditana, lo que lo convierte en un refugio ideal tanto para disfrutar de la vida familiar como para invertir en una propiedad que promete ser un valor seguro en el tiempo.

Con una generosa superficie construida que ofrece amplias estancias, este inmueble destaca por su diseño funcional y moderno. Cada rincón ha sido cuidadosamente distribuido para maximizar la luz natural y proporcionar una atmósfera cálida y acogedora. Las habitaciones son espaciosas, permitiendo una fácil personalización según las necesidades de sus futuros propietarios. La cocina, se convierte en el corazón del hogar, perfecta para disfrutar de momentos inolvidables en familia.

El inmueble también cuenta con un espléndido salón que se abre a una terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar de las suaves brisas marinas al atardecer. Esta área exterior se convierte en un verdadero oasis donde se puede disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar el entorno natural que rodea la propiedad. Los jardines comunitarios y las zonas de esparcimiento añaden un valor significativo, creando un ambiente propicio para la convivencia y la diversión.

La ubicación es sin duda uno de los mayores atractivos de este inmueble. El Ancla no solo ofrece proximidad a la playa, sino que también se encuentra cerca de una variedad de servicios como supermercados, restaurantes, y centros de ocio, lo que garantiza una calidad de vida inmejorable. Además, la excelente conectividad con otras localidades de la provincia facilita el acceso a todos los recursos que la región tiene para ofrecer.

En resumen, este inmueble en El Puerto de Santa María es una opción excepcional para quienes buscan una propiedad que combine confort, estilo y una ubicación envidiable. Con todas sus comodidades y su entorno único, representa una inversión inteligente y un verdadero hogar donde disfrutar de la vida al máximo.
